

Příloha

účetní závěrky roku 2014

Název společnosti **NG Holding, a.s.**

Sídlo **Rohanské nábřeží 671/15, Praha 8 - Karlín, 186 00**

Právní forma **akciová společnost**

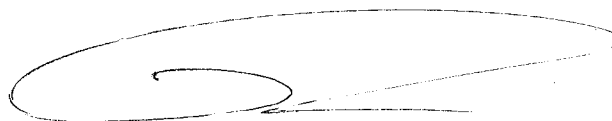
IČ **030 18 776**

Předmět činnosti **pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.
Správa majetkových účastí.**

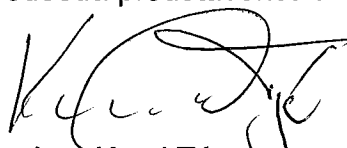
Rozvahový den **31. 12. 2014**

Okamžik sestavení účetní závěrky **28. 4. 2015**

Podpisový záznam statutárního orgánu



Tomáš Raška, MBA
předseda představenstva



Ing. Karel Týc
člen představenstva

Obecné údaje

Společnost vznikla zapsáním do obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19772, dne 20. května 2014.

Základní kapitál společnosti činí 2 000 000,- Kč.

Základní kapitál byl plně splacen.

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky k dnešnímu dni

Bylo vydáno 20 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč.

Statutární orgán

Předseda představenstva

Tomáš Raška, MBA, dat. nar. 23. května 1978
Pod rovinou 659/3, Krč, 140 00 Praha 4
den vzniku funkce: 20. května 2014

Člen představenstva

Ing. Karel Týc, dat. nar. 26. října 1968
Březovská 486, 252 45 Zvole
den vzniku funkce: 20. května 2014

Obecné účetní zásady

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Společnost nemá k 31. 12. 2014 žádný dlouhodobý majetek ani žádný najatý dlouhodobý hmotný majetek formou finančního pronájmu (leasing).

Společnost ve sledovaném účetním období netvořila rezervy ani opravné položky.

Zaměstnanci, řídicí pracovníci, osobní náklady

Společnost neměla k 31. 12. 2014 žádné zaměstnance.

Půjčky, poskytnuté záruky a ostatní plnění členům orgánů a řídicím pracovníkům společnosti

Statutárním orgánům nebyly poskytnuty úvěry, půjčky ani jiná plnění v peněžní či naturální formě.

Doplňující údaje

Společnost nemá žádné splatné závazky k 31. 12. 2014 vůči státu a institucím sociálního a zdravotního pojištění.

Společnost neeviduje žádné pohledávky a závazky v rozvaze, ani mimo ni. Nemá pohledávky ani závazky se splatností delší než 5 let.

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo k událostem, které by významně ovlivnily údaje vykázané v účetní závěrce.

Přehled o vlastním kapitálu v tis. Kč

	stav k 31. 12. 2014
základní kapitál	2 000
Neuhrazená ztráta minulých let	0
hosp. výsledek běžného období	- 9 467
Ostatní kapitálové fondy	717 369
vlastní kapitál celkem	709 902

k 31.12.2014
(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky
NG Holding, a.s.
Rohanské nábřeží 671/15
Praha 8
18600

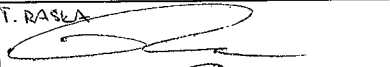


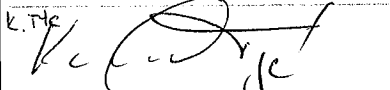
Čís. ř.	IKF	Rok	Měsíc	IČ
01	801095	2014		03018776

označ. a	AKTIVA b	řad. c	Běžné účetní období			minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř.02+03+31+63)	001	775 282	0	775 282	0
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř.04+13+23)	003	694 452	0	694 452	0
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)	004	0	0	0	0
B.I.1.	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
3.	Software	007	0	0	0	0
4.	Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
5.	Goodwill	009	0	0	0	0
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	013	0	0	0	0
B.II.1.	Pozemky	014	0	0	0	0
2.	Stavby	015	0	0	0	0
3.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	016	0	0	0	0
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018	0	0	0	0
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	0
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	0
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř.24 až 30)	023	694 452	0	694 452	0
B.III.1.	Podíly - ovládaná osoba	024	644 772	0	644 772	0
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	10 560	0	10 560	0
4.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	027	0	0	0	0
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	39 120	0	39 120	0
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			minulé úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř.32+39+48+58)	031	80 830	0	80 830	0
C.I.	Zásoby (ř.33 až 38)	032	0	0	0	0
C.I.1.	Materiál	033	0	0	0	0
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0	0
3.	Výrobky	035	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	0	0	0	0
5.	Zboží	037	0	0	0	0
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
C.II.	Dlouhodobé pohledávky (ř.40 až 47)	039	0	0	0	0
C.II.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	041	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky	043	0	0	0	0
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	0
6.	Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
7.	Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
8.	Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky (ř.49 až 57)	048	79 589	0	79 589	0
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	050	14 400	0	14 400	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	051	0	0	0	0
4.	Pohledávky za společníky	052	0	0	0	0
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
6.	Stát-daňové pohledávky	054	0	0	0	0
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	0	0	0	0
8.	Dohadné účty aktivní	056	0	0	0	0
9.	Jiné pohledávky	057	65 189	0	65 189	0
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř.59 až 62)	058	1 241	0	1 241	0
C.IV.1.	Peníze	059	0	0	0	0
2.	Účty v bankách	060	1 241	0	1 241	0
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	0	0	0	0
4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D.I.	Časové rozlišení (ř.64 až 66)	063	0	0	0	0
D.I.1.	Náklady příštích období	064	0	0	0	0
2.	Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	066	0	0	0	0
999A	Kontrolní číslo AKTIVA	999	3 101 128	0	3 101 128	0

označ. a	PASIVA b	řád. c	Běžné účetní období	minulé úč. období
			Netto 5	Netto 6
	PASIVA CELKEM (ř.68+89+122)	067	775 282	0
A.	Vlastní kapitál (ř.69+73+80+83+87+88)	068	709 902	0
A.I.	Základní kapitál (ř.70 až 72)	069	2 000	0
A.I.1.	Základní kapitál	070	2 000	0
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	0	0
3.	Změny základního kapitálu	072	0	0
A.II.	Kapitálové fondy (ř.74 až 79)	073	717 369	0
A.II.1.	Ážio	074	0	0
2.	Ostatní kapitálové fondy	075	717 369	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	0	0
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	077	0	0
5.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	078	0	0
6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	079	0	0
A.III.	Fondy ze zisku (ř.81+82)	080	0	0
A.III.1.	Rezervní fond	081	0	0
2.	Statutární a ostatní fondy	082	0	0
A.IV	Výsledek hospodaření minulých let (ř.84+85+86)	083	0	0
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	084	0	0
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let	085	0	0
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	086	0	0
A.V.1	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/	087	-9 467	0
A.V.2	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu ze zisku /-/	088	0	0
B.	Cizí zdroje (ř.90+95+106+118)	089	65 380	0
B.I.	Rezervy (ř.91 až 94)	090	0	0
B.I.1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	091	0	0
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	092	0	0
3.	Rezerva na daň z příjmu	093	0	0
4.	Ostatní rezervy	094	0	0
B.II.	Dlouhodobé závazky (ř.96 až 105)	095	65 000	0
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	096	0	0
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	097	0	0
3.	Závazky - podstatný vliv	098	0	0
4.	Závazky ke společníkům	099	0	0
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	100	0	0
6.	Vydané dluhopisy	101	0	0
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	102	0	0
8.	Dohadné účty pasivní	103	0	0
9.	Jiné závazky	104	65 000	0
10.	Odložený daňový závazek	105	0	0

označ. a	PASIVA b	řád. c	Běžné účetní období	minulé úč. období
			Netto 5	Netto 6
B.III.	Krátkodobé závazky (ř. 107 až 118)	106	380	0
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	107	0	0
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	108	0	0
3.	Závazky – podstatný vliv	109	0	0
4.	Závazky ke společníkům	110	0	0
5.	Závazky k zaměstnancům	111	0	0
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	112	0	0
7.	Stát - daňové závazky a dotace	113	0	0
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	114	0	0
9.	Vydané dluhopisy	115	0	0
10.	Dohadné účty pasivní	116	15	0
11.	Jiné závazky	117	365	0
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř.119 až 121)	118	0	0
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	119	0	0
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	120	0	0
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	121	0	0
C.I.	Časové rozlišení (ř.123 + 124)	122	0	0
C.I.1.	Výdaje příštích období	123	0	0
2.	Výnosy příštích období	124	0	0
	Kontrolní číslo PASIVA	999	3 110 595	0

Odesláno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis)	Osoba odpovědná za účetní uzávěrku (jméno a podpis)
28.04.2015	I. RASLA 	HORAČKOVÁ 	HORAČKOVÁ 
	K. TR 		telefon:

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ÚČ POD 2-01

Název a sídlo účetní jednotky

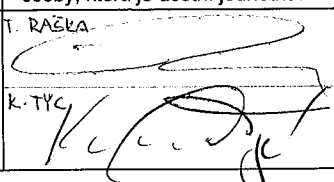
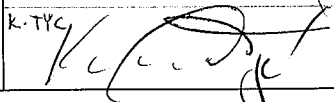
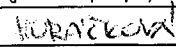

NG Holding, a.s.
Rohanské nábřeží 671/15
Praha 8
18600

k 31.12.2014
(v celých tisících Kč)

Čís. ř.	IKF	Rok	Měsíc	IČ
01	803095	2014		03018776

označ. a	TEXT b	řád. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže (ř.01-02)	03	0	0
II.	Výkony (ř.05+06+07)	04	0	0
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	0	0
II.2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	0	0
II.3.	Aktivace	07	0	0
B.	Výkonová spotřeba (ř.09+10)	08	28	0
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	0	0
B.2.	Služby	10	28	0
+	Přidaná hodnota (ř.03+04-08)	11	-28	0
C.	Osobní náklady (ř.13 až 16)	12	0	0
C.1.	Mzdové náklady	13	0	0
C.2.	Odměny členům orgánů obchodní korporace	14	0	0
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	0	0
C.4.	Sociální náklady	16	0	0
D.	Daně a poplatky	17	0	0
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	0	0
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř.20+21)	19	0	0
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	0	0
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	21	0	0
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř.23+24)	22	0	0
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	0	0
F.2.	Prodaný materiál	24	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	0	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	14 400	0
H.	Ostatní provozní náklady	27	14 403	0
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření (ř.11-12-17-18+19-22+/-25+26-27+(-28)-(-29))	30	-31	0

označ. a	TEXT b	řád. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	14 401	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	23 822	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř.34+35+36)	33	0	0
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
VII.2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
VII.3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	189	0
N.	Nákladové úroky	43	202	0
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	2	0
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření (ř.31-32+33+37-38+39-40+/-41+42-43+44-45+(-46)-(-47))	48	-9 436	0
Q	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř.50+51)	49	0	0
Q.1.	- splatná	50	0	0
Q.2.	- odložená	51	0	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř.30+48-49)	52	-9 467	0
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř.56+57)	55	0	0
S.1.	- splatná	56	0	0
S.2.	- odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř.53-54-55)	58	0	0
T	Převod podílu na výsledku hospodaření společným (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.52+58-59)	60	-9 467	0
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30+48+53-54)	61	-9 467	0
	Kontrolní číslo	99	29 579	0

Odesláno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis)	Osoba odpovědná za účetní uzávěrku (jméno a podpis)
28.04.2015	T. RAŠKA  K. TYC 	KORÁČKOVÁ  h.	KORÁČKOVÁ  A2 telefon: